

I Dane ogólne charakteryzujące inwestycję .....	2
1. Podstawa opracowania .....	2
2. Przedmiot opracowania. ....	4
3. Lokalizacja.....	4
4. Przeznaczenie zespołu obiektów.....	4
5. Charakterystyczne parametry obiektu - budynek administracyjno-biurowy .....	5
II. Opis rozwiązań architektoniczno-budowlanych budynku projektowanego.....	5
1. Forma architektoniczna. ....	5
2. Rozwiązania projektowe .....	6
3. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy. ....	7
4. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych. ....	7
III. Konstrukcja.....	7
IV. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe przegród budowlanych.....	8
V. Wyposażenie budowlano-instalacyjne - Instalacje sanitarne.....	10
VI. Wyposażenie budowlano-instalacyjne - Instalacje elektryczne i teletechniczne.....	11
VII. Wpływ obiektu na środowisko.....	14
VIII. Warunki ochrony przeciwpożarowej. ....	15
1. Wnioski końcowe. ....	16
2. Przepisy i norm techniczne.....	17
IX. Wykaz rysunków.....	18

## **I Dane ogólne charakteryzujące inwestycję**

### **1. Podstawa opracowania**

- Umowa nr MKL 0001/48/12, zawarta w dniu 23.10.2012 r. w Kolbuszowej pomiędzy Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej, z siedzibą: 36-100 Kolbuszowa, ul. Kościuszki 6, reprezentowanym przez dyrektora mgr Jacka Bardana oraz główną księgową Janinę Stanisławską a firmą „SOUND&SPACE sp. z o.o.” z siedzibą: 60-682 Poznań ul. Władysława Biegańskiego 61A, NIP: 972-123-22-31, REGON: 301777081, KRS: 0000390076
- materiały wyjściowe przekazane przez Inwestora
  1. Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22 sierpnia 2012, wydana przez burmistrza Kolbuszowej, znak: RGKiB.6733.21.2012.
  2. Wypis i wyrys z rejestru gruntów, wydane dnia 14.06.2012. przez Starostę Kolbuszowskiego,
  3. Program Funkcjonalno-Użytkowy - Część dotycząca prac projektowych - stanowiący załącznik do SIWZ,
  4. mapa do celów projektowych
  5. inwentaryzacja pomiarowa i fotograficzna wraz z opisem rzędcówki z Rudnej Wielkiej,
  6. inwentaryzacja pomiarowa i fotograficzna stajni cugowej z Bud Głogowskich
  7. inwentaryzacja fotograficzna stajni ze Zbydniowa
  8. inwentaryzacja fotograficzna ogrodu folwarku ze Zbydniowa
  9. inwentaryzacja fotograficzna drzwi z Załęża
  10. karta ewidencyjna budynków stodoły i spichlerza z Kleci
  11. wytyczne konserwatorskie do sporządzenia projektu budynków, wydane przez Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej,
  12. geotechniczne warunki posadowienia opracowane przez firmę „GEO-HAR” - zakład usług geologicznych, 35-111 Rzeszów, ul. Sportowa 8/57, mgr inż. Tomasz Cichoń, upr. geol. nr MŚ VII-1542, mgr inż. Ryszard Hałoń upr. geol. nr 070755, upr. geol. nr 051370, data opracowania - sierpień 2012.,
  13. zapewnienie dostawy wody do projektowanych budynków oraz zapewnienie wywozu ścieków socjalno-bytowych, znak DS.350/93WK/2012, wydane dnia 20.06.2012. przez Zakład Wodno-Kanalizacyjny w Kolbuszowej, 36-100 Kolbuszowa, ul. Piłsudskiego 111A,

14. Oświadczenie o zapewnieniu dostaw energii elektrycznej oraz warunkach przyłączenia obiektu budowlanego do sieci dystrybucyjnej, znak: L.dz.RE.11/ZP/3376/1061/2012, wydane dnia 29.06.2012. przez PGE Dystrybucja S.A., Oddział Rzeszów, Rejon Energetyczny Mielec, 39-300 Mielec, al. Ducha Świętego 6A,
15. Oświadczenie o warunkach przyłączenia do sieci gazowej obiektu budowlanego, nr ewidencyjny 0197427, znak: 301/O/OdpWn/390/12, wydane dnia 26.06.2012. przez Karpacką Spółkę Gazownictwa Sp. z o.o. w Tarnowie, Oddział - Zakład Gazowniczy w Rzeszowie, 35-205 Rzeszów, ul. Wspólna 5,

- wizja lokalna
  - inwentaryzacja fotograficzna
  - uzgodnienia z rzeczoznawcami (ppoż, sanepid)
  - Obowiązujące przepisy, w tym techniczno-budowlane, obowiązującymi Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej, w sposób zapewniający:
    - a) bezpieczeństwa konstrukcji,
    - b) bezpieczeństwa pożarowego,
    - c) bezpieczeństwa użytkowania,
    - d) odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska,
    - e) ochrony przed hałasem i drganiami,
    - f) oszczędności energii i odpowiedniej izolacyjności cieplnej przegród,
- (Prawo Budowlane art. 5)

## 2.                   **Przedmiot opracowania.**

Przedmiotem opracowania jest **projekt budowy zespołu obiektów Parku Etnograficznego Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej - część I (strefa zaplecza "A", założenie dworskie)**, na działkach nr 420/6, 421/4, ark. 7.129.27.24.2.3; 7.129.27.24.4,1 ,jednostka ewidencyjna: 180602 Kolbuszowa (W), obręb ewidencyjny: 0003 Domatków .

Zaprojektowany zespół obiektów składa się z czterech budynków niskich, niepodpiwniczonych .

W zakres inwestycji wchodzi budowa niezbędnej infrastruktury oraz elementów zagospodarowania działek.

Projekt zgodny jest z decyzją o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego z dnia 22 sierpnia 2012.

## 3.                   **Lokalizacja.**

Projektowany budynek wraz z projektowanym zagospodarowaniem, położony jest w miejscowości Domatków, 36-100 Kolbuszowa, ul. Wolska 36, na działkach nr 420/6, 421/4.

## 4.                   **Przeznaczenie zespołu obiektów**

Projektowany zespół obiektów będzie pełnił funkcję zaplecza dla pracowników Parku Etnograficznego. Zespół składa się z czterech budynków o następującym przeznaczeniu:

1. **Budynek administracyjno-biurowy** - z pomieszczeniami przeznaczonymi dla administracji Muzeum
2. **Budynek socjalno-warsztatowy** - składający się z pomieszczeń zaplecza socjalnego dla pracowników Parku Etnograficznego (toalety, szatnie, natryski, jadalnia, pralnia) oraz z części warsztatowej (stolarnia, ślusarnia)
3. **Budynek magazynowy I** - stanowiący garaż dla pojazdów rolniczych oraz pojazdu dostawczego
4. **Budynek magazynowy II** - stanowiący magazyn osprzętu rolniczego, drewna, itp.

## 5. Charakterystyczne parametry obiektu - budynek administracyjno-biurowy

Tabela 1 Charakterystyczne parametry.

Ilość kondygnacji podziemnych	0
Ilość kondygnacji nadziemnych	1

Tabela 2 Zestawienie powierzchni.

Powierzchnia terenu w granicy opracowania

Powierzchnia zabudowy [m <sup>2</sup> ]	180,40
Powierzchnia całkowita [m <sup>2</sup> ]	180,40
Powierzchnia użytkowa [m <sup>2</sup> ]	111,76
Powierzchnia komunikacji [m <sup>2</sup> ]	38,73
Powierzchnia netto [m <sup>2</sup> ]	150,49
Kubatura użytkowa[m <sup>3</sup> ]	445,45

## II. Opis rozwiązań architektoniczno-budowlanych budynku projektowanego.

### 1. Forma architektoniczna.

Projektowany zespół budynków ma stanowić część obiektów Parku Etnograficznego . Ich forma jest wzorowana na historycznej zabudowie regionu.

#### Budynek administracyjno-biurowy

Budynek administracyjno-biurowy został zaprojektowany jako kopia zabytkowego budynku rządcówki z Rudnej Wielkiej. Projekt został sporządzony na podstawie przekazanej inwentaryzacji obiektu. Zakłada maksymalne możliwe wykorzystanie oryginalnej substancji budowlanej, zachowanej po demontażu obiektu oraz uzupełnienie brakujących elementów.

Budynek, wzniesiony z drewnianych bali, w konstrukcji zrębowej, posiada jedną kondygnację nadziemną oraz poddasze nieużytkowe. Dach kopertowy o nachyleniu dłuższej połaci 37°, kryty dachówką ceramiczną "marsylką". Wewnętrzny oryginalny układ pomieszczeń został - z niewielkimi

zmianami - zachowany. Zrezygnowano z betonowej ściany w korytarzu - powstała w wyniku późniejszej przebudowy budynku rządcówki. Wprowadzono też - ze względów funkcjonalnych - podział jednego z pomieszczeń, w wyniku czego uzyskano pomieszczenie socjalne oraz pomieszczenie komunikacji. W korytarzu zaprojektowano drewniane schody prowadzące na poddasze nieużytkowe. Wejście na poddasze oddzielone jest kłapą włazową.

## **2. Rozwiązania projektowe**

### **2.1 Projektowane budynki i ich relacje przestrzenne**

Budynki: administracyjny, socjalno-warsztatowy projektuje się w układzie czworoboku domkniętego od strony zachodniej ogrodzeniem biegnącym wzdłuż granicy działki nr 420/6. Czworobok jest wydłużony na kierunku północ-południe i ma służyć jako plac manewrowy. W jego północno-wschodnim narożniku został umiejscowiony wjazd na działkę z drogi gminnej. Budynek magazynowy II został usytuowany poza czworobokiem, w południowo-wschodniej części terenu znajdującego się w granicy opracowania.

### **2.2 Program użytkowy**

#### **Budynek administracyjno-biurowy**

Budynek administracyjno-biurowy posiada wejście schodami zewnętrznymi od strony dziedzińca (w elewacji północnej) Przewiduje się 3 pomieszczenia służące dla pracowników administracji. W jednym z nich należy umieścić stanowisko dla obsługi monitoringu. Ponadto przewidziano 1 pomieszczenie przeznaczone na salę warsztatową do prac czystych.

Budynki zostały wyposażone w toaletę oraz zaplecze socjalne.

Poddasze budynku nieużytkowe.

<b>nr pom.</b>	<b>pomieszczenie</b>	<b>powierzchnia [m<sup>2</sup>]</b>	<b>posadzka</b>
1.	hol	29,00	deski sosnowe
2.	komunikacja	9,73	deski sosnowe
3.	pom. socjalne	9,11	deski sosnowe
4.	sala warsztatowa do prac czystych	24,89	deski sosnowe
5.	pom. biurowe	24,90	deski sosnowe
6.	pom. biurowe	24,80	deski sosnowe

SOUND & SPACE sp. z o.o.

60-682 Poznań | ul. W. Biegańskiego 61a | tel. (061) 8220-558, fax (061) 8256-527 | e-mail: biuro@soundspace.eu

7.	pom. biurowe	24,78	deski sosnowe
8.	WC	3,27	płytki ceramiczne
	<b>RAZEM</b>	<b>150,49</b>	

## 2.3 Elewacje

### **Budynek administracyjno-biurowy**

Dach kopertowy, pokrycie: dachówka "marsylka"

Kominy pokryte pobiałą wapienną

Ściany pokryte pobiałą wapienną

Okna drewniane

Drzwi zewnętrzne wejściowe drewniane, z górnym naświetlem

Rynny i rury spustowe z blachy tytanowo-cynkowej

### **3. Sposób dostosowania do krajobrazu i otaczającej zabudowy.**

Projektowany zespół budynków sąsiaduje z obiektami muzealnymi stanowiącymi część Parku Etnograficznego Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej. Spośród istniejących budynków należących do Muzeum w najbliższym sąsiedztwie projektowanych budynków znajduje się Zagroda z Kopci.

Na działkach przylegających do terenu Muzeum znajduje się zróżnicowana pod względem formy zabudowa jednorodzinna.

Projektowany układ budynków ma na celu ograniczenie otwarć widokowych z terenu Parku na współczesną zabudowę, niespójną z formami historycznymi.

Maksymalna wysokość budynku jest określona w Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego na 10,0m. Najwyższy projektowany budynek ma kalenicę na wys. 8,1m ponad poziomem terenu (bud. administracyjno-biurowy).

Zewnętrzne formy projektowanych budynków stanowią rekonstrukcję (bud. administracyjno-biurowy) bądź twórczą rekonstrukcję (pozostałe budynki) zabytkowych obiektów historycznych.

### **4. Dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych.**

Na terenie projektowanego zespołu budynków nie przewiduje się pobytu osób niepełnosprawnych.

### **III. Konstrukcja.**

#### **Budynek administracyjno-biurowy**

##### **FUNDAMENTY**

Pod całym budynkiem płyta fundamentowa żelbetowa o gr. 25cm.

##### **ŚCIANY FUNDAMENTOWE**

Ściany fundamentowe z bloczków betonowych lub cegły pełnej. Słupy pod podłogę parteru o wym. 45x45cm, z cegły pełnej.

##### **KONSTRUKCJA PODŁOGI PRZYZIEMIA**

Podłoga z desek o gr. 36mm, łączonych na wpust, opartych na legarach drewnianych o przekroju 26/16cm.

##### **ŚCIANY PRZYZIEMIA**

Drewniane, z bali 18/19 cm w zrąb łączone na jaskółczy ogon.

##### **KOMINY**

Murowane z cegły pełnej

##### **STROP NAD PRZYZIEMIEM**

Strop drewniany belkowy z belek o przekroju 20/22cm w rozstawie co ok. 125cm.

##### **KONSTRUKCJA DACHU**

Dach krokwiowo-płatwiowy oparty na czterech wieszarach.

### **IV. Rozwiązania konstrukcyjno-materiałowe przegród budowlanych.**

#### **Budynek administracyjno-biurowy**

##### **A      PODMURÓWKA**

tynk wapienno-cementowy

cegła pełna palona

##### **B      ŚCIANY ZEWNĘTRZNE**

**pobiała wapienna**



tynk wapienno-piaskowy  
panele z wełny celulozowej 5cm  
belki z drewna iglastego 18-20 cm  
tynk wapienny na listwach  
pobiałą wapienna

## **C** ŚCIANY WEWNĘTRZNE

### **pobiałą wapienna**

tynk wapienny na listwach  
belki z drewna iglastego 18-20 cm  
tynk wapienny na listwach  
pobiałą wapienna

## **C'** ŚCIANY WEWNĘTRZNE

### **ceramika ścienna**

tynk wapienny na listwach  
belki z drewna iglastego 18-20 cm  
tynk wapienny na listwach  
pobiałą wapienna

## **D** DACH

### **dachówka ceramiczna**

łaty 5x6 cm  
kontrłaty 2,5x4 cm  
membrana dachowa lub papa  
deskowanie pełne tarcica iglasta 2,5x 12-15 cm  
krokwie

## **E** STROP

### **deski sosnowe gr, 4,5 cm łączone na pióro i wpust**

belki (tragarze) / wełna celulozowa  
płyta gkf na ruszcie systemowym  
podsufitówka-deski z tarcicy iglastej  
tynk wapienny na trzcinie, na stykach ze ścianami fasety

## **F** POSADZKA NA GRUNCIE

deski sosnowe klejone 3,6 cm  
legary/pustka

papa izolacyjna  
folia PE  
keramzyt / słupki ceglane (konstrukcja pod legary)  
płyta żelbetowa 25cm  
chudy beton 10cm  
zagęszczony grunt

**G POSADZKA NA GRUNCIE**

płytki ceramiczne  
izolacja przeciwwilgociowa  
wylewka betonowa 8cm  
keramzyt stabilizowany betonem  
płyta żelbetowa 25cm  
chudy beton 10cm  
zagęszczony grunt

**H POSADZKA I SCHODY NA GRUNCIE**

**H POSADZKA I SCHODY NA GRUNCIE**

okładzina kamienna 3cm  
płyta żelbetowa 10cm  
folia izolacyjna  
zagęszczony grunt

**V. Wyposażenie budowlano-instalacyjne - Instalacje sanitarne.**

**INSTALACJA WODNA:**

Woda do projektowanego zespołu budynków doprowadzona będzie z istniejącego przewodu sieci wodnej o średnicy 150mm, zlokalizowanego na terenie Muzeum Kultury Ludowej. Podłączenie do sieci wodnej za pomocą projektowanego przyłącza (poza zakresem niniejszego opracowania). Zakłada się przełożenie istniejącego odcinka sieci wodnej z uwagi na usytuowanie projektowanych budynków. Na potrzeby projektowanego zespołu budynków projektuje się zewnętrzną instalację wody bytowej oraz hydrantowej.

Do budynku administracyjno-biurowego należy doprowadzić przewód wody bytowej.

**KANALIZACJA SANITARNA:**

Z uwagi na brak sieci kanalizacji sanitarnej, zakłada się odprowadzenie ścieków sanitarnych z budynków administracyjno-biurowego do bezodpływowego zbiornika na nieczystości, projektowanego na terenie inwestycji.

**KANALIZACJA DESZCZOWA:**

Projektuje się kanalizację deszczową zbierającą wodę opadową z połaci dachowych budynku administracyjno-biurowego. Kanalizację należy podłączyć do podziemnego zbiornika na wodę deszczową projektowanego na terenie inwestycji. Zakłada się odzysk wody deszczowej dla celów gospodarczych.

Z uwagi na zastosowanie na powierzchni placu manewrowego nawierzchni przepuszczalnej z paneli trawnikowych wypełnionych kruszywem, nie ma potrzeby zastosowania odwodnienia liniowego i odprowadzania wód opadowych z placu do kanalizacji deszczowej.

#### INSTALACJA GAZOWA

Na potrzeby projektowanego zespołu budynków projektuje się zewnętrzną instalację gazową, podłączoną za pomocą projektowanego przyłącza do istniejącego przewodu sieci gazowej 50mm, zlokalizowanego na terenie inwestycji.

Zewnętrzną instalację gazową należy doprowadzić do budynków administracyjno-biurowego oraz socjalno-warsztatowego.

#### OGRZEWANIE:

##### **Budynek administracyjno biurowy**

Ogrzewanie za pomocą kotła gazowego dwufunkcyjnego, służącego do ogrzewania pomieszczeń oraz wody użytkowej.

#### WENTYLACJA:

##### **Budynek administracyjno biurowy**

Projektuje się:

- wentylację grawitacyjną realizowaną za pomocą pionów wentylacyjnych umieszczonych w przewodach kominowych
- klimatyzację realizowaną za pomocą agregatu umieszczonego na zewnątrz budynku, przy ścianie tylnej.

#### **VI. Wyposażenie budowlano-instalacyjne - Instalacje elektryczne i teletechniczne.**

##### ZASILANIE OBIEKTU

obiekt zasilany będzie z nowoprojektowanego złącza kablowego ZK-1 usytuowanego przy istniejącym słupie linii napowietrznej

Ze złącza ZK-1 przewiduje się wyprowadzić wewnętrzną linię zasilającą do zestawu szafek z zabezpieczeniami, wyłącznikami głównymi i układami pomiarowymi – SP i SK. Z w/w zestawu szafek wyprowadzone będą wewnętrzne linie zasilające (WLZ) do tablic podnajemców oraz

---

SOUND & SPACE sp. z o.o.

60-682 Poznań | ul. W. Biegańskiego 61a | tel. (061) 8220-558, fax (061) 8256-527 | e-mail: biuro@soundspace.eu

tablicy odbiorów administracyjnych RG-A, a sprzed wyłącznika głównego prądu, zasilane będą odbiory ppoż., centralka SAP, klap dymowych, zestaw hydroforowy ppoż.

## ROZDZIAŁ ENERGII

Rozdział energii w zespole obiektów odbywać się będzie z projektowanej tablicy TWLZ usytuowanej w budynku Socjalno-Warsztatowym. Tablica rozdzielcza TWLZ wyposażona będzie w główny wyłącznik prądu - sterowany zdalnie przyciskiem ppoż, umieszczonym przy wejściu do budynku socjalno-warsztatowego z oznaczeniem "PWP" - przeciwpożarowy wyłącznik prądu – projektuje się także odrębne wyłączniki główne oraz przyciski ppoż. dla pozostałych budynków wchodzących w skład kompleksu.

Każdy z budynków przewiduje się wyposażyć w osobną tablicę rozdzielczą

## INSTALACJE ELEKTRYCZNE

Budynki przewiduje się wyposażyć w następujące rodzaje instalacji elektrycznych:

- oświetlenia ogólnego i miejscowego,
- oświetlenia awaryjnego - ewakuacyjnego,
- zasilania gniazd wtykowych potrzeb ogólnych,
- zasilania gniazd wtykowych komputerowych 230 V,
- zasilanie odbiorów technologicznych,
- zasilania odbiorów wentylacji / klimatyzacji.

W obiekcie przewiduje się zastosowanie odpowiednio dobranych opraw oświetleniowych, a mianowicie:

- fluorescencyjnych - nastropowych i zwieszanych,
- kompaktowych - naściennych, nastropowych, wbudowanych,
- led - kierunkowych - z własnym podtrzymaniem - 1h.

Dodatkowo w budynkach przewidziano zastosowanie systemu oświetlenia alarmowego.

## INSTALACJE TELETECHNICZNE

### **Instalacje sygnalizacji alarmu pożaru (SAP)**

Budynek administracyjno-biurowy przewiduje się wyposażyć w instalację SAP, wraz z zainstalowaną w nim z centralą główną SAP dla wszystkich budynków.

### **Sieć strukturalna**

W budynku administracyjno-biurowym przewiduje się rozproszanie sieci strukturalnej - telefonicznej / logicznej

### **System sygnalizacji włamania i napadu SSWiN**

System SSWiN składać się będzie z centrali alarmowej, pasywnych czujek podczerwieni, sygnalizatorów akustyczno – optycznych, akumulatora stanowiącego źródło zasilania awaryjnego oraz modułu transmisji GSM sygnału alarmowego.

---

SOUND & SPACE sp. z o.o.

60-682 Poznań | ul. W. Biegańskiego 61a | tel. (061) 8220-558, fax (061) 8256-527 | e-mail: biuro@soundspace.eu

### **System telewizji dozorowej CCTV**

Obiekt przewiduje się wyposażyć w kamery do obserwacji i rejestracji wyznaczonych stref.

Centrum monitorowania umieszczone będzie docelowo w pomieszczeniu straży Parku Etnograficznego

**UWAGA:** Wszystkie systemy zabezpieczenia obiektów muszą zostać zintegrowane z centralnym systemem.

### **Kontrola dostępu**

W wybranych pomieszczeniach zespołu obiektów Parku Etnograficznego Muzeum Kultury Ludowej w Kolbuszowej przewiduje się zastosować system kontroli dostępu.

System kontroli dostępu przewiduje się wyposażyć czujniki kontaktronowe do detekcji otwarcia drzwi oraz elektrozamki.

System dostępu do poszczególnych pomieszczeń odbywać się będzie w oparciu o czytniki kart zbliżeniowych, kontrolery, kontaktrony.

Przewiduje się możliwość centralnego sterowania systemem z poziomu komputera wyposażonego w odpowiednie oprogramowanie.

### **OCHRONA PRZED PORAŻENIEM**

Jako ochronę przed porażeniem projektuje się samoczynne wyłączanie zasilania/wyłączniki różnicowoprądowe.

W budynkach przewiduje się instalację połączeń wyrównawczych, do której należy podłączyć wszystkie metalowe rurociągi instalacji wodno-kanalizacyjnej, kanały wentylacji i klimatyzacji, stalowe elementy konstrukcji budynku, zaciski PE w rozdzielnicach.

### **INSTALACJA ODGROMOWA**

Instalację odgromową na dachu budynku administracyjno-biurowego należy wykonać drutem ocynkowanym DFe 2 Φ8 mm - zwody poziome, niskie i przewody odprowadzające.

Urządzenia montowane na dachu, wyposażone w elementy elektroniczne i elektryczne, projektuje się zabezpieczyć poprzez izolowane zwody pionowe - maszty odgromowe - połączone z siatką zwodów poziomych.

Przewody odprowadzające DFe 2 8 mm przewiduje się prowadzić w warstwie ocieplenia budynku w rurach RVS 222 (grubościennych 5 mm).

Złącza kontrolne montować należy w puszkach w terenie; stosować np. złącza firmy GALMAR.

### **INSTALACJA UZIEMIENÍ, UZIOM**

Dla wszystkich obiektów wchodzących w skład Parku Etnograficznego Muzeum Kultury Ludowej przewiduje się uziom otokowy wykonany taśmą FeZn 25x4 mm.

Z uziomu wyprowadzone będą przewody uziemiające - wypusty do złączy kontrolnych instalacji odgromowej oraz do zacisków na szynach uziemień; wypusty o długości l ≈ 3 m

wykonane będą taśmą FeZn 25x4 mm; złącza kontrolne należy montować w puszkach w terenie.

Połączenia taśmy sieci uziomowej przewiduje się wykonać przez spawanie i zabezpieczyć przed korozją.

## **OCHRONA PRZECIWPOŻAROWA**

W tablicy TWLZ przewiduje się zamontowanie głównego wyłącznika prądu, sterowanego przyciskami – przeciwpożarowy wyłącznik prądu wszystkich budynków wchodzących w skład zespołu obiektów, oznaczony PWP.

Dodatkowo każdą tablicę rozdzielczą danego budynku administracyjno-biurowego przewiduje się wyposażać w przeciwpożarowy wyłącznik prądu – przycisk zainstalowany będzie przy wejściu do budynku

W pomieszczeniach i w ciągach komunikacyjnych przewidziano oświetlenie awaryjne-ewakuacyjne, które przewiduje się wykonać z zastosowaniem opraw ledowych z własnym podtrzymaniem (autonomiczny czas podtrzymania zasilania wynosić będzie min. 1h; wymagane natężenie oświetlenia  $E_{min} = 1lx$  na podłodze drogi ewakuacyjnej); w ciągach komunikacyjnych przewidziano montaż opraw awaryjno/ewakuacyjnych - kierunkowych - oprawy wyposażone w inwertery (oprawy będą świecić "na jasno")

Sprzed głównego wyłącznika prądu, z tablicy TWLZ, należy zasilić zestaw urządzeń hydroforu ppoż., oraz centralkę SAP; obwody należy wykonać przewodami typu NKGs/HDGs mocowanymi na uchwytych (EI90) do ścian/stropów (REI90) lub p.t.

Przejścia instalacji przez granice stref pożarowych należy wykonać z zastosowaniem zabezpieczeń o odporności ogniowej odpowiadającej ścianie (REI 60(90)(120)).

## **BILANS MOCY**

### **bilans mocy budynku administracyjno-biurowego:**

Moc przyłączeniowa

(szczytowa zapotrzebowana istn.):  $P_{SZCZBAB}=15,0kW$

Prąd ( $\cos\phi$  0,93)

$I=23A$

### **CAŁKOWITY BILANS MOCY ZESPOŁU BUDYNKÓW:**

Całkowita moc przyłączeniowa

(szczytowa zapotrzebowana):

$P_{SZCZ}=P_{SZCZBAB}+P_{SZCZBSW}+P_{SZCZBM1}+P_{SZCZBM2}=75,0kW$

Prąd ( $\cos\phi$  0,93)

$I=116A$

---

SOUND & SPACE sp. z o.o.

60-682 Poznań | ul. W. Biegańskiego 61a | tel. (061) 8220-558, fax (061) 8256-527 | e-mail: biuro@soundspace.eu

## VII. Wpływ obiektu na środowisko.

Charakter przewidywanej działalności nie stanowi zagrożenia dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu budowlanego. Przyjęte rozwiązania przestrzenne, funkcjonalne i techniczne eliminują wpływ obiektu na środowisko przyrodnicze, zdrowie ludzi i inne obiekty.

## VIII. Warunki ochrony przeciwpożarowej.

### Budynek administracyjno-biurowy

#### OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

Projektowany budynek jest budynkiem niskim (N) o jednej kondygnacji nadziemnej i poddaszu nieużytkowym.

Powierzchnia zabudowy budynku: 180,40 m<sup>2</sup>,

Powierzchnia użytkowa budynku: 111,76

#### GĘSTOŚĆ OBCIĄŻENIA OGNIOWEGO.

Dla budynku administracyjno-biurowego gęstości obciążenia ogniowego nie oblicza się.

#### KWALIFIKACJA BUDYNKU.

Budynek kwalifikuje się do kategorii zagrożenia ludzi ZL III.

#### STREFY POŻAROWE

Budynek kwalifikuje się w całości jako jedna strefa ZLIII.

#### WYMAGANIA BUDOWLANE.

Określenie wymaganej klasy odporności pożarowej.

Obiekt wymaga wykonania w klasie odporności pożarowej :D"

- 1 kondygnacja nadziemna

- kategoria zagrożenia ludzi ZL III

Określenie wymagań dla elementów budynku

KLASA ODPORNOŚCI OGNIOWEJ ELEMENTÓW BUDYNKU (3)						
klasa odporności pożarowej budynku	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	Strop 1)	ściana zewnętrzna 1), 2)	Ściana wewnętrzna 1)	przekrycie dachu
"D"	R 30	-	REI 30	EI 30	-	-

- 1) jeżeli przegroda jest częścią głównej konstrukcji nośnej, powinna spełniać także kryteria nośności ogniowej /R/ odpowiednio do wymagań głównej konstrukcji nośnej i konstrukcji dachu,
- 2) Klasa odporności ogniowej dotyczy pasa między-kondygnacyjnego wraz z połączeniem ze stropem.

- 3) Klasa odporności ogniowej dotyczy elementów wraz z uszczelnieniami złączy i dylatacjami.

## WYJŚCIA EWAKUACYJNE

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi zapewniona jest możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej.

### **1. Wnioski końcowe.**

- 1) Projekty budowlane wymagają uzgodnienia z uprawnionym rzeczoznawcą ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych.
- 2) W poszczególnych projektach branżowych należy uwzględnić wymagania ochrony przeciwpożarowej określone w niniejszym opracowaniu.
- 3) W przypadku zmiany założeń technologicznych konieczne jest uwzględnienie ich w warunkach ochrony przeciwpożarowej.

Opracował: mgr inż. arch. Robert Lebioda



## 2. Przepisy i norm techniczne.

- 1) Ustawa z dnia 24 sierpnia 1991 roku o ochronie przeciwpożarowej (*Dz.U. 2002 Nr 147, poz.1029 oraz z 2003 roku Nr 52, poz.452*),
- 2) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (*j.t. Dz. U. z 2003 roku Nr 207, poz. 2016 oraz zmiany zawarte w Dz.U. Nr 93 z 2004 r., poz. 888*),
- 3) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 roku w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (*Dz.U.2002 Nr 75, poz. 690; Dz.U. 2003 Nr 33, poz. 270; oraz Dz.U.2004 Nr 109, poz. 1156*),
- 4) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 21 kwietnia 2006 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (*Dz. U. Nr 80, poz. 563*),
- 5) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (*Dz. U. z 2003 roku Nr 121, poz. 1139*);
- 6) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 16 czerwca 2003 r. w sprawie uzgadniania projektu budowlanego pod względem ochrony przeciwpożarowej (*Dz. U. z 2003 roku Nr 121, poz. 1137*);
- 7) Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych z dnia 22 kwietnia 1992 roku w sprawie wydawania świadectwa dopuszczenia (atestu) użytkowania wyrobów służących do ochrony przeciwpożarowej (*Dz. U. 1992 Nr 40, poz.172*),
- 8) PN - 64/B-02850 - Klasyfikacja pożarowa materiałów i elementów budowlanych, nazwy i określenia podstawowe,
- 9) PN-B-02852 - Obliczanie gęstości obciążenia ogniowego oraz wyznaczanie względnego czasu trwania pożaru,
- 10) PN-92/N-01256/01- Znaki bezpieczeństwa. Ochrona przeciwpożarowa,
- 11) PN-92/N-01256/02- Znaki bezpieczeństwa. Ewakuacja,
- 12) PN-86/E-05003/01 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Wymagania ogólne.
- 13) PN-86/E-05003/02 - Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Ochrona podstawowa,
- 14) PN-IEC 61024-1:2001 – Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne,
- 15) PN-IEC 61024-1-1:2001 – Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Wybór poziomów ochrony dla urządzeń piorunochronnych,
- 16) PN-IEC 61024-1-2:2001 – Ochrona odgromowa obiektów budowlanych. Zasady ogólne. Projektowanie, budowa, utrzymanie i inspekcja urządzenia piorunochronnego,
- 17) PN-B-02877-4 – Instalacje grawitacyjne do odprowadzania dymu i ciepła,
- 18) PN-84/E-02033 – Oświetlenie wnętrz światłem elektrycznym,
- 19) PN-IEC 60364-5-56:1999 – Instalacje elektryczne w obiektach budowlanych. Dobór i montaż wyposażenia elektrycznego. Instalacje bezpieczeństwa.
- 20) (EN 1838:1999) PN-EN 1838:2002 (U) Oświetlenie awaryjne,
- 21) PN-82/B-02857 – Przeciwpowarowe zbiorniki wodne. Wymagania ogólne,
- 22) Wytyczne ITB pt.: „Projektowanie elementów żelbetowych i murowych z uwagi na odporność ogniową”. Instrukcje, Wytyczne, Poradniki nr 409/2005. Warszawa 2005 r.

## **IX. Wykaz rysunków**

A 1.1 Budynek administracyjno-biurowy - rzut parteru	skala 1:50
A 1.2 Budynek administracyjno-biurowy - rzut poddasza	skala 1:50
A 1.3 Budynek administracyjno-biurowy - rzut dachu	skala 1:50
A 1.4 Budynek administracyjno-biurowy - przekrój podłużny A-A	skala 1:50
A 1.5 Budynek administracyjno-biurowy - przekrój poprzeczny B-B	skala 1:50
A 1.6 Budynek administracyjno-biurowy - elewacja północna - frontowa	skala 1:50
A 1.7 Budynek administracyjno-biurowy - elewacja południowa - tylna	skala 1:50
A 1.8 Budynek administracyjno-biurowy - elewacja wschodnia - boczna	skala 1:50
A 1.9 Budynek administracyjno-biurowy - detal drzwi wejściowych	skala 1:20
A 1.10 Budynek administracyjno-biurowy - detal drzwi wewnętrznych	skala 1:20
A 1.11 Budynek administracyjno-biurowy - detal okna	skala 1:20
A 1.12 Budynek administracyjno-biurowy - projekt posadzki	skala 1:100
A 1.z Budynek administracyjno-biurowy - zestawienie stolarki okiennej i drzwiowej	skala 1:50